

Zapytanie ofertowe o nr: 6/Z/2025

## SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na usługę:

### *zarządzania projektem inwestycyjnym*

pn. „Budowa biogazowni komunalnej w Mszczonowie do produkcji energii w warunkach wysokosprawnej kogeneracji, na nieruchomości o nr ewidencyjnych działek 82/6 (obręb Mszczonów nr 0001)” współfinansowanego ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki; Oś priorytetowa: Ochrona powierzchni ziemi; Program priorytetowy: 2.10. Racjonalne gospodarowanie odpadami i ochrona ziemi Rozwój kogeneracji w oparciu o biogaz komunalny. Projekt pod nazwą: Budowa instalacji wytwarzania energii w warunkach wysokosprawnej kogeneracji przy wykorzystaniu biogazu komunalnego.

Nadarzyn, data: 5 maja 2026 r.

Rewizja 2

ZATWIERDZONO

## Spis treści

Rozdział 1: Zamawiający

Rozdział 2: Tryb udzielenia zamówienia

Rozdział 3: Opis przedmiotu zamówienia

Rozdział 4: Termin wykonania zamówienia

Rozdział 5: Warunki udziału w postępowaniu

Rozdział 6: Kryteria oceny ofert

Rozdział 7: Sposób obliczenia ceny

Rozdział 8: Załączniki

## Rozdział 1: Zamawiający

Firma przedsiębiorstwa: Przedsiębiorstwo Usługowe "Hetman" Sp. o.o.

Adres: al. Krakowska 110/114, 00-971 Warszawa

NIP: 522-253-01-90

REGON: 0016270951

KRS: 0000161904

## Rozdział 2: Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w oparciu § 6 Wewnętrznego Regulaminu udzielania zamówień w postępowaniach zakupowych z zachowaniem konkurencji.

## Rozdział 3: Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa zarządzania projektem inwestycyjnym pn. „Budowa biogazowni komunalnej w Mszczonowie do produkcji energii w warunkach wysokosprawnej kogeneracji, na nieruchomości o nr ewidencyjnych działek 82/6 (obręb Mszczonów nr 0001)”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego SWZ.
3. Klasyfikacja zamówienia wg CPV:

### Główny kod CPV:

71541000-2 Usługi zarządzania projektem budowlanym

### Dodatkowe kody CPV:

66171000-9 Doradztwo finansowe

71315200-1 Budowlane usługi doradcze

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

79421000-1 Usługi zarządzania projektem inne niż w zakresie robot budowlanych

79210000-9 Usługi księgowe i audytorskie

7910000-5 Usługi prawnicze

79111000-5 Usługi w zakresie doradztwa prawnego

## Rozdział 4: Informacja o ofertach częściowych, wariantowych

1. Zamówienie nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

## Rozdział 5: Termin wykonania zamówienia

1. Zamawiający planuje rozpoczęcie realizacji przedmiotu zamówienia najpóźniej w I kwartale 2026 r.
2. Zamawiający wymaga wykonywania przedmiotu zamówienia przez okres co najmniej 18 miesięcy od dnia podpisania umowy, zgodnie z harmonogramem realizacji inwestycji.

## Rozdział 5: Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

1. Zdolność techniczna i zawodowa (Doświadczenie):

Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał (lub wykonuje) należycie co najmniej **2** usługi polegające na zarządzaniu realizacją inwestycji budowlanej (Inżynier Kontraktu / Inwestor Zastępczy / Zarządzający Projektem) dotyczącej budowy obiektu przemysłowego, instalacji przetwarzania odpadów lub biogazowni, o wartości inwestycji (robót budowlanych) co najmniej 15 000 000,00 PLN brutto każda.

*Zamawiający uzna warunek za spełniony, w przypadku złożenia przez Wykonawcę potwierdzenia prawidłowego wykonania co najmniej należycie co najmniej 2 usługi polegające na zarządzaniu realizacją inwestycji budowlanej (Inżynier Kontraktu / Inwestor Zastępczy / Zarządzający Projektem) dotyczącej budowy obiektu przemysłowego, instalacji przetwarzania odpadów lub biogazowni, o wartości inwestycji (robót budowlanych) co najmniej 15 000 000,00 PLN brutto każda*

2. Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Wykonawca musi dysponować osobami, które zostaną skierowane do realizacji zamówienia, w tym:

- a) specjalista ds. zarządzania – osoba posiadająca co najmniej 5-letnie doświadczenie w zarządzaniu projektami inwestycyjnymi, w tym co najmniej jednym projektem z zakresu Odnawialnych Źródeł Energii (OZE) lub gospodarki odpadami. Dodatkowo osoba, z zespołu specjalisty zarządzania projektami, winna posiadać certyfikat PRINCE 2.
- c) Inspektor Nadzoru Inwestorskiego – osoby posiadające uprawnienia budowlane w specjalnościach: konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz elektrycznej i elektroenergetycznej oraz doświadczenie w realizacji co najmniej 1 projektu z zakresu OZE lub gospodarki odpadami;
- d) Specjalistę ds. prawnych – osoby posiadające uprawnienia zawodowe oraz doświadczenie w obsłudze prawnej projektów związanych z zakresem OZE lub gospodarką odpadami;
- e) Specjalistę ds. rozliczenia projektu – osoby posiadające doświadczenie w ocenie wniosków o dofinansowanie i/lub rozliczaniu projektów dofinansowanych ze środków pomocowych;
- f) Specjalistę ds. ochrony środowiska – osoby posiadające doświadczenie w sporządzaniu dokumentów z zakresu gospodarki odpadami.

*Zamawiający uzna warunek za spełniony, w przypadku złożenia przez Wykonawcę:*

- a. potwierdzenia doświadczenia w zarządzaniu projektami inwestycyjnymi, w tym co najmniej jednym projektem z zakresu Odnawialnych Źródeł Energii (OZE) lub gospodarki odpadami, przez co najmniej 1 osobę w zespole;*
- b. potwierdzenie posiadania certyfikatu PRINCE 2 przez co najmniej jedną osobę w zespole;*
- c. potwierdzenie posiadania decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych dla kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz zaświadczenie o wpisie do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa, przez Inspektora Nadzoru;*
- d. potwierdzenie doświadczenia w realizacji co najmniej 1 projektu z zakresu OZE lub gospodarki odpadami, przez Inspektora Nadzoru;*
- e. potwierdzenie posiadania uprawnień zawodowego pełnomocnika (uprawnienia radcy prawnego lub adwokata) przez specjalistę ds. prawnych;*

- f. potwierdzenie doświadczenia w obsłudze prawnej projektów związanych z zakresem OZE lub gospodarką odpadami przez specjalistę ds. prawnych;*
- g. potwierdzenie doświadczenia w ocenie wniosków o dofinansowanie i/lub rozliczaniu projektów dofinansowanych ze środków pomocowych przez co najmniej jedną osobę w zespole;*
- h. potwierdzenie doświadczenia w sporządzaniu dokumentów z zakresu gospodarki odpadami przez co najmniej jedną osobę w zespole.*

1. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. W przypadku polegania na zasobach innych podmiotów konieczne jest załączenie do oferty pisemnych zobowiązań tych podmiotów do oddania do dyspozycji potrzebnych zasobów Wykonawcy na okres wykonywania zamówienia.
2. W celu uniknięcia konfliktu interesów:
  - a) w zamówieniu nie mogą uczestniczyć podmioty powiązane z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo,
  - b) osoby wykonujące w imieniu zamawiającego czynności związane z procedurą wyboru wykonawcy, w szczególności osoby biorące udział w procesie oceny ofert, nie mogą być powiązane osobowo lub kapitałowo z wykonawcami, którzy złożyli oferty. Powinny być to osoby bezstronne i obiektywne.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

*Zamawiający uzna warunek za spełniony, w przypadku złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o braku powiązań kapitałowych lub osobowych.*

## Rozdział 7: Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków określonych w Rozdziale 6 SWZ Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć:
  1. *potwierdzenie prawidłowego wykonania co najmniej należycie co najmniej 2 usługi polegające na zarządzaniu realizacją inwestycji budowlanej (Inżynier Kontraktu / Inwestor Zastępczy / Zarządzający Projektem) dotyczącej budowy obiektu przemysłowego, instalacji przetwarzania odpadów lub biogazowni, o wartości inwestycji (robót budowlanych) co najmniej 15 000 000,00 PLN brutto każda;*
  2. *potwierdzenie doświadczenia w zarządzaniu projektami inwestycyjnymi, w tym co najmniej jednym projektem z zakresu Odnawialnych Źródeł Energii (OZE) lub gospodarki odpadami, przez co najmniej 1 osobę w zespole;*
  3. *potwierdzenie posiadania certyfikatu PRINCE 2 przez co najmniej jedną osobę w zespole;*
  4. *potwierdzenie posiadania decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych dla kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz zaświadczenie o wpisie do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa, przez Inspektora Nadzoru*
  5. *potwierdzenie doświadczenia w realizacji co najmniej 1 projektu z zakresu OZE lub gospodarki odpadami, przez Inspektora Nadzoru;*
  6. *potwierdzenie posiadania uprawnień zawodowego pełnomocnika (uprawnienia radcy prawnego lub adwokata) przez specjalistę ds. prawnych;*
  7. *potwierdzenie doświadczenia w obsłudze prawnej projektów związanych z zakresem OZE lub gospodarką odpadami przez specjalistę ds. prawnych;*
  8. *potwierdzenie doświadczenia w ocenie wniosków o dofinansowanie i/lub rozliczaniu projektów dofinansowanych ze środków pomocowych przez co najmniej jedną osobę w zespole;*
  9. *potwierdzenie doświadczenia w sporządzaniu dokumentów z zakresu gospodarki odpadami przez co najmniej jedną osobę w zespole*
2. Dokumenty, wymienione powyżej należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Zamawiający dokument podpisany podpisem kwalifikowanym lub profilem zaufanym traktować będzie jako odpowiednio poświadczony.

3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.

## **Rozdział 8: Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami**

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem lub drogą elektroniczną z zastrzeżeniem pkt. 3.
2. Dane Zamawiającego do korespondencji:

Przedsiębiorstwo Usługowe "Hetman" Sp. o.o. adres e-mail: krzysztof.balanda@puhetman.pl

telefon: +48 603 366 510

3. Wykonawca na wniosek Zamawiającego potwierdza niezwłocznie fakt otrzymania oświadczenia, wniosku, zawiadomienia lub informacji.
4. Zamawiający na wniosek Wykonawcy potwierdzi niezwłocznie fakt otrzymania oświadczenia, wniosku, zawiadomienia lub informacji.
5. Jeżeli Wykonawca przekaże oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną i w ślad za tym potwierdzi je pisemnie, za datę ich złożenia przyjmuje się datę wpływu faksu/wiadomości elektronicznej/oryginału dokumentu, w zależności, który z nich wpłynie wcześniej.
6. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:

Pan Krzysztof Bałanda, tel.: +48 603366510, e-mail: krzysztof.balanda@puhetman.pl  
(sprawy merytoryczne)

Pani Agnieszka Kapera tel. +48 734122120 e-mail: akapera@kancelariamhsp.pl  
(sprawy formalne)

## **Rozdział 9: Wadium**

1. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

## **Rozdział 10: Termin związania ofertą**

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 90 dni od dnia złożenia oferty.



2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, a upływa z dniem wyboru Wykonawcy.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

## **Rozdział 11: Opis sposobu przygotowania oferty**

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w postępowaniu.
2. Wykonawcy występujący wspólnie ustanawiają pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i do zawarcia umowy.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są załączyć do oferty, pełnomocnictwo, z którego wynikać będzie umocowanie do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
4. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.
5. Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami musi być sporządzona przez Wykonawcę ściśle według postanowień niniejszej SWZ.
6. Wniosek winien zawierać wszystkie dokumenty wymienione w SWZ w tym:
  - a) „Formularz oferty”, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SWZ.
  - b) Dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz potwierdzające brak podstaw do wykluczenia, wymienione w Rozdziale 7 SWZ;
  - c) Stosowne Pełnomocnictwo(a) – w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
  - d) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.
  - e) Pożądane przez Zamawiającego jest złożenie spisu treści z wyszczególnieniem ilości stron wchodzących w skład wniosku.
7. Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
8. W przypadku załączenia do oferty oświadczeń i dokumentów sporządzonych w języku innym niż wskazane w pkt. 7, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty tłumaczenie tych dokumentów na język wskazany w pkt. 7.

9. Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty, w tym zapisane strony wszystkich załączników, były ponumerowane kolejnymi numerami oraz parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
10. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł zmiany muszą być podpisane przez osobę podpisującą ofertę.
11. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik:
  - a) do oferty powinno być załączone pełnomocnictwo w oryginale określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy. Osoby udzielające pełnomocnictwa winny być prawidłowo umocowane, a ich prawo powinny być weryfikowalne we właściwych rejestrach lub wynikać z odpowiednich aktów normatywnych;
  - b) w przypadku złożenia kopii pełnomocnictwa, musi być ona potwierdzona notarialnie.
12. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać złożony przez siebie wniosek. Powiadomienie o zmianie lub wycofaniu musi być złożone według takich samych zasad jak składany wniosek z dopiskiem: „zmiana” lub „wycofanie”.
13. Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16.4.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. jedn. Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz.1503 ze zm.) powinny być umieszczone w oddzielnej kopercie z napisem „Tajemnica przedsiębiorstwa”.
14. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy składać, alternatywnie:
  - w formie elektronicznej, za pomocą dokumentów elektronicznych uniemożliwiających ich edycję, podpisanych podpisem kwalifikowanym lub profilem zaufanym na adres e-mail: [krzysztof.balanda@puhetman.pl](mailto:krzysztof.balanda@puhetman.pl). Wiadomość przesyłająca ofertę winna zawierać tytuł: **„Oferta na zarządzanie projektem w postępowaniu na budowę instalacji do wytwarzania biogazu w Mszczonowie”** i winna być przesłana na wskazany adres w terminie **do dnia 14.05.2026 r. do godz. 10:00**.
  - w formie papierowej (wydrukowanej), w nieprzejrystym i zamkniętym opakowaniu. Zaleca się, aby opakowanie było odpowiednio zabezpieczone w sposób uniemożliwiający bezśladowe otwarcie (np. podpisane na wszystkich połączeniach). Opakowanie powinno być zaadresowane do Zamawiającego na wskazany w SWZ adres:

Przedsiębiorstwo Usługowe "Hetman" Sp. o.o.

al. Krakowska 110/114, 00-971 Warszawa

z dopiskiem:

**„Oferta na zarządzanie projektem w postępowaniu na budowę instalacji do wytwarzania biogazu z przeznaczeniem do wytwarzania energii elektrycznej w wysokosprawnej kogeneracji wraz z dostawą urządzeń związanych z instalacją dla zadania pn.: „Budowa biogazowni komunalnej w Mszczonowie do produkcji energii**

**w warunkach wysokosprawnej kogeneracji, na nieruchomości o nr ewidencyjnych działek 82/6 (obręb Mszczonów nr 0001)”**

**Otworzyć nie wcześniej niż 14.05.2026 r. o godz. 10:00”.**

15. Zaleca się, aby opakowanie było opatrzone pełną nazwą i dokładnym adresem (ulica, numer lokalu, miejscowość, numer kodu pocztowego) Wykonawcy składającego dany wniosek.

## **Rozdział 12: Termin otwarcia ofert**

1. Zamawiający otworzy wnioski w dniu 14.05.2026 r. o godz. 10:30 w miejscu, o którym mowa w ust. 1.
  2. Otwarcie wniosków jest jawne.
- Zamawiający niezwłocznie zwróci wniosek, który został złożony po terminie

## **Rozdział 13: Kryteria oceny ofert**

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

Kryterium	Waga
Cena brutto (C)	100%

Opis sposobu przyznawania punktów:

Cena (C):  $(\text{Cena najniższa} / \text{Cena badana}) * 100 \text{ pkt.}$

## **Rozdział 14: Sposób obliczenia ceny**

1. Cena ofertowa powinna być ceną ryczałtową obejmującą wszystkie koszty związane z realizacją usługi zarządzania projektem przez cały okres trwania umowy.
2. Wykonawca powinien przedstawić podział ceny na poszczególne etapy lub okresy rozliczeniowe (np. płatności miesięczne lub powiązane z kamieniami milowymi inwestycji).
3. Cena musi być podana w PLN brutto.

## **Rozdział 15: Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty, w celu zawarcia umowy**

1. Zamawiający w zawiadomieniu o wyborze oferty wskaże Wykonawcę, którego oferta została wybrana, termin i miejsce podpisania umowy.
2. Umowa zostanie zawarta w terminie wskazanym w zawiadomieniu o wyborze najkorzystniejszej oferty.

## **Rozdział 16: Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

Zamawiający nie przewiduje obowiązku należytego zabezpieczenia wykonania umowy.

## **Rozdział 17: Załączniki**

1. Formularz Oferty
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
3. Oświadczenie o braku powiązań kapitałowo-osobowych
4. OPZ (Opis Przedmiotu Zamówienia)

.....  
.....  
.....  
.....  
(nazwa i adres Wykonawcy)

.....  
(miejscowość i data)

### FORMULARZ OFERTY

Składając ofertę w postępowaniu na zarządzania projektem inwestycyjnym dla zadania pn.: „Budowa biogazowni komunalnej w Mszczonowie do produkcji energii w warunkach wysokosprawnej kogeneracji, na nieruchomości o nr ewidencyjnych działek 82/6 (obręb Mszczonów nr 0001)", współfinansowanego ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki; Oś priorytetowa: Ochrona powierzchni ziemi; Program priorytetowy: 2.10. Racjonalne gospodarowanie odpadami i ochrona ziemi Rozwój kogeneracji w oparciu o biogaz komunalny. Projekt pod nazwą: Budowa instalacji wytwarzania energii w warunkach wysokosprawnej kogeneracji przy wykorzystaniu biogazu komunalnego

my niżej podpisani:

.....  
.....

działając w imieniu i na rzecz:

.....  
.....

(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców); w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy (firmy) i dokładne adresy wszystkich podmiotów składających wspólną ofertę)

1. **SKŁADAMY OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia i oświadczamy, że wykonamy go na warunkach w niej określonych.
2. **OŚWIADCZAMY**, że naszym pełnomocnikiem dla potrzeb niniejszego zamówienia jest:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*(wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólną ofertę)*

3. **OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz we wzorze umowy za całkowite wynagrodzenie obliczone na podstawie SWZ:

**Cena netto:** ..... (słownie: ..... ) złotych

podatek VAT (..... %) w kwocie ..... (słownie ..... )

złotych **Cena brutto:** ..... (słownie: ..... ) złotych,

*wynagrodzenie określone powyżej płatne określonej jest jako stawka miesięczna*

4. **ZOBOWĄZUJEMY SIĘ** do wykonania zamówienia w terminie do dnia ..... r. od daty podpisania Umowy.
5. **OŚWIADCZAMY**, że wskazana wyżej cena brutto jest ostateczna oraz obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, a także, że cena ta nie ulegnie zmianie przez okres ważności oferty (związania ofertą) oraz w okresie realizacji umowy.
6. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego oraz na warunkach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia. W szczególności przyjmujemy do wiadomości odpowiedzialność wynikającą z dostawy przedmiotu zamówienia i odpowiedzialności za deklarowane parametry i warunki dostawy, w szczególności przyjmując odpowiedzialność:
- za zgodność dostaw z wymogami umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w związku z realizowaniem projektu finansowanego z programu: Oś priorytetowa: Ochrona powierzchni ziemi; Program priorytetowy: 2.10. Racjonalne gospodarowanie odpadami i ochrona ziemi Rozwój kogeneracji w oparciu o biogaz komunalny. Projekt pod nazwą: Budowa instalacji wytwarzania energii w warunkach wysokosprawnej kogeneracji przy wykorzystaniu biogazu komunalnego.
  - zgodność przedmiotu i zakresu dostawy z załączonymi do niniejszego SWZ decyzjami administracyjnymi, w szczególności decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.
7. **UWAŻAMY SIĘ** za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Warunków Zamówienia, tj. przez okres 90 dni od upływu terminu składania ofert.
8. **OŚWIADCZAMY**, że niniejsza oferta jest jawna, z wyjątkiem informacji zawartych na stronach ..... , które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu

przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być ogólnodostępne.

9. **ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY** w terminie.

10. **ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY** sami / przy udziale Podwykonawców. Podwykonawcom zostaną powierzone do wykonania następujące części zamówienia:

.....  
.....  
.....  
.....

*(opis czynności zlecanych podwykonawcy oraz nazwa i adres podwykonawcy)*

11. **WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszego postępowania należy kierować do:

Imię i nazwisko .....

Adres: .....

Telefon: .....

Fax: .....

Adres e-mail: .....

12. **OFERTĘ** niniejszą składamy na \_\_\_\_\_ kolejno ponumerowanych stronach, oraz dołączamy do niej następujące oświadczenia i dokumenty:

1).....  
.....

2).....  
.....

3).....  
.....

4).....  
.....

\* niepotrzebne skreślić

\_\_\_\_\_, dnia \_\_ \_\_ 202... roku

\_\_\_\_\_  
*(pieczęć i podpis Wykonawcy)*

**Załącznik nr 2 Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w  
postępowaniu**

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....

.....

**OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**Składając ofertę w postępowaniu na zarządzania projektem dla zadania pn.: „Budowa biogazowni komunalnej w Mszczonowie do produkcji energii w warunkach wysokosprawnej kogeneracji, na nieruchomości o nr ewidencyjnych działek 82/6 (obręb Mszczonów nr 0001)”,** współfinansowanego ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki; Oś priorytetowa: Ochrona powierzchni ziemi; Program priorytetowy: 2.10. Racjonalne gospodarowanie odpadami i ochrona ziemi Rozwój kogeneracji w oparciu o biogaz komunalny. Projekt pod nazwą: Budowa instalacji wytwarzania energii w warunkach wysokosprawnej kogeneracji przy wykorzystaniu biogazu komunalnego

przedkładamy dokumentację spełnienia kryteriów dostępu dla Kierownika Projektu, w tym potwierdzenie w ramach posiadanego doświadczenia i kompetencji zawodowej doświadczenia, w tym:

- 1. potwierdzenie prawidłowego wykonania co najmniej należycie co najmniej 2 usługi polegające na zarządzaniu realizacją inwestycji budowlanej (Inżynier Kontraktu / Inwestor Zastępczy / Zarządzający Projektem) dotyczącej budowy obiektu przemysłowego, instalacji przetwarzania odpadów lub biogazowni, o wartości inwestycji (robót budowlanych) co najmniej 15 000 000,00 PLN brutto każda;*
- 2. potwierdzenie doświadczenia w zarządzaniu projektami inwestycyjnymi, w tym co najmniej jednym projektem z zakresu Odnawialnych Źródeł Energii (OZE) lub gospodarki odpadami, przez co najmniej 1 osobę w zespole;*
- 3. potwierdzenie posiadania certyfikatu PRINCE 2 przez co najmniej jedną osobę w zespole;*
- 4. potwierdzenie posiadania decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych dla kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz zaświadczenie o wpisie do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa, przez Inspektora Nadzoru*
- 5. potwierdzenie doświadczenia w realizacji co najmniej 1 projektu z zakresu OZE lub gospodarki odpadami, przez Inspektora Nadzoru;*



- 6. potwierdzenie posiadania uprawnień zawodowego pełnomocnika (uprawnienia radcy prawnego lub adwokata) przez specjalistę ds. prawnych;*
- 7. potwierdzenie doświadczenia w obsłudze prawnej projektów związanych z zakresem OZE lub gospodarką odpadami przez specjalistę ds. prawnych;*
- 8. potwierdzenie doświadczenia w ocenie wniosków o dofinansowanie i/lub rozliczaniu projektów dofinansowanych ze środków pomocowych przez co najmniej jedną osobę w zespole;*
- 9. potwierdzenie doświadczenia w sporządzaniu dokumentów z zakresu gospodarki odpadami przez co najmniej jedną osobę w zespole*

\_\_\_\_\_, dnia \_\_ \_\_ 202... roku

\_\_\_\_\_  
(pieczęć i podpis Wykonawcy)

### Załącznik nr 3 Oświadczenie o braku powiązań kapitałowo-osobowych

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....

.....

Przystępując do udziału w postępowaniu na zarządzanie projektem inwestycyjnym dla zadania pn.: „Budowa biogazowni komunalnej w Mszczonowie do produkcji energii w warunkach wysokosprawnej kogeneracji, na nieruchomości o nr ewidencyjnych działek 82/6 (obręb Mszczonów nr 0001)”, „współfinansowanego ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki; Oś priorytetowa: Ochrona powierzchni ziemi; Program priorytetowy: 2.10. Racjonalne gospodarowanie odpadami i ochrona ziemi Rozwój kogeneracji w oparciu o biogaz komunalny. Projekt pod nazwą: Budowa instalacji wytwarzania energii w warunkach wysokosprawnej kogeneracji przy wykorzystaniu biogazu komunalnego

Oświadczamy, iż

- a) nie jesteśmy udziałowcami spółki Zamawiającego;
- b) nie posiadamy co najmniej 10% udziałów w Spółce Zamawiającego;
- c) niepełnienie funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) nie pozostajemy w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli z udziałowcami i członkami zarządu spółki Zamawiającego.

\_\_\_\_\_, dnia \_\_ \_\_ 2026 roku

---

(pieczęć i podpis Wykonawcy)